

**VALOR UNITÁRIO PADRÃO DE EDIFICAÇÕES - 2013**

CÓD.	DESCRIÇÃO	PADRÃO CONSTRUTIVO / ALIQUOTA													
		A		B		C		D		E		F		G	
		A. LUXO	%	LUXO	%	ALTO	%	BOM	%	MÉDIO	%	SIMPLES	%	PRECÁRIO	%
10	COM. SERVIÇ.	1076,18	1,5	968,60	1,4	xxxx		854,40	1,2	730,16	1,2	518,15	1,0	206,92	1,0
40	INDUSTRIAL	xxxx		xxxx		718,84	1,3	618,43	1,2	515,45	1,2	346,31	1,0	151,77	1,0
61	RESID. APART.	747,94	1,0	667,52	0,7	xxxx		529,50	0,4	458,77	0,3	275,84	0,2	xxxx	
65	RESID. CASA	747,94	1,0	667,52	0,7	xxxx		529,50	0,4	411,29	0,3	192,37	0,2	90,27	0,1
71	ESP. INSTITUC.					889,18	1,3	713,31	1,2	604,04	1,2	422,86	1,0		
74	ESP. INSTITUC.					889,18	1,3	713,31	1,2	604,04	1,2	422,86	1,0		
77	ESP. INSTITUC.					889,18	1,3	713,31	1,2	604,04	1,2	422,86	1,0		
80	ESP. INSTITUC.					1076,18	1,3	882,34	1,2	604,04	1,2	438,96	1,0		
83	ESP. INSTITUC.							713,31	1,2	604,04	1,2	438,96	1,0		
86	ESP. INSTITUC.							713,31	1,2	604,04	1,2		1,0		
00	Unidades imobiliárias constituídas por Terrenos sem Edificações, ou em que houver construção condenada, em ruína, incendiada, paralizada, com área de terreno:														
	Até 50,00m <sup>2</sup> (Isento)													0	
	De 51,00m <sup>2</sup> até 250,00m <sup>2</sup>													1,0	
	De 251,00m <sup>2</sup> até 400,00m <sup>2</sup>													2,0	
	De 401,00m <sup>2</sup> até 700,00m <sup>2</sup>													3,0	
	De 701,00m <sup>2</sup> até 1.500,00m <sup>2</sup>													4,0	
	Acima de 1.500,00m <sup>2</sup>													5,0	
00	Construção em andamento (3 anos)													2,0	
71	ESPECIAL E INSTITUCIONAL cultura, esporte, recreação, lazer, culto religioso e similares.	80	ESPECIAL E INSTITUCIONAL centros comerciais e similares.												
74	ESPECIAL E INSTITUCIONAL assist. social, ação comunitária, adm.pública, ação classista, cooperativismo e similares.	83	ESPECIAL E INSTITUCIONAL abastecimento de combustíveis e similares.												
77	ESPECIAL E INSTITUCIONAL abastecimento, armazenagem e similares.	86	ESPECIAL E INSTITUCIONAL cemitérios e similares.												